

## NEST RESIDENCES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΦΜ:802433085

ΑΡ.ΓΕΜΗ:176264958000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

2024

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	300,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	55.296,61

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ & ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	25.157,25
-------------------------------------	-----------

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 80.753,86****ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

ΚΕΦΑΛΑΙΑ	85.000,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	(19.772,64)
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	15.526,50

**ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 80.753,86**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ  
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 ( 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

2024

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0,00
ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΕΩΝ	(55.296,61)
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ Α΄ΥΛΩΝ	55.296,61
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	(1.632,03)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ	(18.140,61)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	(19.772,64)

Χανιά 30/07/2025

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΒΑΛΙΝΔΟΜΑΚΗ ANNA

ΑΔΤ: ΑΗ 474082

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Παπαδοκοκολάκης Σπύρος Αντ.

ΑΔΤ: Α01570633

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΧΡΗΣΗΣ 20.03.2024 ΕΩΣ 31.12.2024  
( Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014 )

NEST RESIDENCES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Επωνυμία (παρ.3(α) άρθρου 29)	NEST RESIDENCES ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ.3(β) άρθρου 29)	20.03.2024 ΕΩΣ 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΟΥΕΛΙΚΤΟΝ 2 - ΧΑΝΙΑ
Δημόσιο Μητρώο (Παρ.3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 176264958000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ (Παρ.2(α) του άρθρου 1).
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ.3(θ) άρθρου 29)	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εννυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ, ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ (ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΧΟΡΗΓΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΒΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΩΝ Β.5. ΚΑΙ Β.6. ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ.
Λοιπά θέματα	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ.
Ιδίες μετοχές	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Χανιά 30-07-2025

Ο Διαχειριστής

Βαλινδομάκη Άννα  
ΑΔΤ: ΑΗ 474082

Ο Λογιστής

Παπαδοκοκολάκης Σπύρος Αντ.  
ΑΔΤ: Α01570633